

REGULAMIN

Komisji Rewizyjnej R.N. Spółdzielni NASZ DOM w Gdyni

§ 1

Komisja Rewizyjna powołana przez Radę Nadzorczą Spółdzielni dla wykonania zadań nadzorczo- kontrolnych Rady.

§ 2

Zadaniem Komisji Rewizyjnej jest:

1. Sprawowanie nadzoru i kontroli nad ekonomiczną i finansową działalnością Spółdzielni.
2. Sprawowanie nadzoru i kontroli nad zgodnością aktów wewnątrz spółdzielczych z przepisami prawa, nad przestrzeganiem prawa spółdzielczego, ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych i statutu, nad sprawnością i prawidłowością działania organów samorządowych Spółdzielni oraz nad działalnością społeczno – kulturalną na rzecz członków Spółdzielni.
3. Opiniowanie spraw członkowskich.

§ 3

Do zakresu działalności Komisji Rewizyjnej należy:

1. Opiniowanie projektów regulaminów i innych przepisów wewnętrznych Sp-ni dotyczących problematyki finansowej i gospodarczej.
2. Opiniowanie projektów działalności i rocznych planów gosp. – finansowych.
3. Opiniowanie struktury organizacyjnej Sp-ni oraz wniosków dotyczących liczby etatów.
4. Przeprowadzanie okresowych kontroli Sp-ni w zakresie:
 - wykonywania planów gosp. – finansowych,
 - prawidłowości prowadzenia gospodarki finansowej i rachunkowości,
 - zabezpieczania majątku,
 - kontroli realizacji uchwał Rady Nadzorczej i Zarządu,
 - kontroli realizacji kosztów eksploatacyjnych i innych opłat na lokale,
 - kontroli działalności Zarządu i Administracji Sp-ni,
 - obiegu dokumentów,
 - realizacji korespondencji,
 - kontroli celowości wydatków rzeczowych i płacowych,

- dostosowania organizacji wewnętrznej Spółdzielni do jej zadań społeczno – gospodarczych,
 - dyscypliny zatrudnienia i gospodarki funduszem płac.
5. Przeprowadzanie kontroli okresowych zamknięć rachunkowych i rocznych sprawozdań finansowych oraz stawianie wniosków w sprawie zatwierdzania bilansu i rachunku wyników.
 6. Kontrola prawidłowości przeprowadzonych inwentaryzacji majątku Spółdzielni.
 7. Wykonywanie innych czynności zlecanych przez Radę Nadzorczą w zakresie nadzoru i kontroli.

§ 4

Komisja Rewizyjna Rady Nadzorczej może – w sprawach trudnych i skomplikowanych technicznie i finansowo – wnioskować do Rady o zaangażowanie odpowiednich fachowców i rzeczoznawców spoza członków Rady, dla sporządzenia określonych opinii i ocen koniecznych dla zajęcia optymalnego – w danym przypadku stanowiska.

§ 5

Komisja Rewizyjna ma obowiązek przeprowadzić w ciągu roku kalendarzowego przynajmniej jedną kompleksową kontrolę działalności Spółdzielni.

Wycinkowe kontrole poszczególnych funkcji organizacyjnych i gospodarczych winny być przeprowadzane w miarę aktualnych potrzeb i zgodnie z uznaniem Rady Nadzorczej.

Regulamin Komisji Rewizyjnej został zatwierdzony przez Radę Nadzorczą w dniu 04 września 2008 r.

Uchwała Nr 16 / 2008 r.

Protokół Nr 4 / 2008